

sbh-service gGmbH  
Berlin

Bilanz zum 31. Dezember 2024

| AKTIVA                                                                                                                                     |                    |                    | PASSIVA                                                                                  |                    |                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
|                                                                                                                                            | 31.12.2024<br>Euro | 31.12.2023<br>Euro |                                                                                          | 31.12.2024<br>Euro | 31.12.2023<br>Euro |
| <b>A. Anlagevermögen</b>                                                                                                                   |                    |                    | <b>A. Eigenkapital</b>                                                                   |                    |                    |
| I. Immaterielle Vermögensgegenstände                                                                                                       |                    |                    | I. Gezeichnetes Kapital                                                                  | 25.000,00          | 25.000,00          |
| 1. Entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten | 1.168,00           | 3.985,00           | II. Gewinnrücklagen                                                                      |                    |                    |
| 2. Geleistete Anzahlungen                                                                                                                  | 184.406,25         | 184.406,25         | Andere Gewinnrücklagen                                                                   | 3.259.772,69       | 3.203.065,97       |
|                                                                                                                                            | 185.574,25         | 188.391,25         | <b>B. Rückstellungen</b>                                                                 |                    |                    |
| II. Sachanlagen                                                                                                                            |                    |                    | Sonstige Rückstellungen                                                                  | 85.725,65          | 39.415,00          |
| 1. Bauten auf eigenen und fremden Grundstücken                                                                                             | 1.800.603,50       | 1.547.112,50       | <b>C. Verbindlichkeiten</b>                                                              |                    |                    |
| 2. Technische Anlagen und Maschinen                                                                                                        | 14.863,00          | 33.750,00          | 1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten                                          | 12,09              | 0,00               |
| 3. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung                                                                                      | 10.564,00          | 14.410,00          | 2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen                                      | 48.874,32          | 56.817,54          |
| 4. Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau                                                                                               | 40.710,33          | 171.822,86         | 3. Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht | 98,00              | 0,00               |
|                                                                                                                                            | 1.866.740,83       | 1.767.095,36       | 4. Sonstige Verbindlichkeiten                                                            | 243.025,09         | 249.235,89         |
| III. Finanzanlagen                                                                                                                         |                    |                    |                                                                                          | 292.009,50         | 306.053,43         |
| 1. Wertpapiere des Anlagevermögens                                                                                                         | 551.535,98         | 500.000,00         | <b>D. Rechnungsabgrenzungsposten</b>                                                     | 314.731,52         | 286.359,93         |
| 2. Genossenschaftsanteile                                                                                                                  | 10.000,00          | 10.000,00          |                                                                                          |                    |                    |
|                                                                                                                                            | 561.535,98         | 510.000,00         |                                                                                          |                    |                    |
| <b>B. Umlaufvermögen</b>                                                                                                                   |                    |                    |                                                                                          |                    |                    |
| I. Vorräte                                                                                                                                 |                    |                    |                                                                                          |                    |                    |
| Geleistete Anzahlungen                                                                                                                     | 10.153,46          | 0,00               |                                                                                          |                    |                    |
| II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände                                                                                          |                    |                    |                                                                                          |                    |                    |
| 1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen                                                                                              | 305.576,09         | 295.570,95         |                                                                                          |                    |                    |
| 2. Forderungen gegen Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht                                                             | 0,00               | 50.000,00          |                                                                                          |                    |                    |
| 3. Sonstige Vermögensgegenstände                                                                                                           | 106.851,24         | 79.599,53          |                                                                                          |                    |                    |
|                                                                                                                                            | 412.427,33         | 425.170,48         |                                                                                          |                    |                    |
| III. Kassenbestand und Guthaben bei Kreditinstituten                                                                                       | 939.680,18         | 933.105,69         |                                                                                          |                    |                    |
| <b>C. Rechnungsabgrenzungsposten</b>                                                                                                       | 1.127,33           | 36.131,55          |                                                                                          |                    |                    |
|                                                                                                                                            |                    |                    |                                                                                          |                    |                    |
|                                                                                                                                            | 3.977.239,36       | 3.859.894,33       |                                                                                          | 3.977.239,36       | 3.859.894,33       |

**sbh-service gGmbH**  
**Berlin**

## **Anhang für das Geschäftsjahr 2024**

### **1. Allgemeine Angaben**

Der Jahresabschluss der sbh-service gGmbH mit Sitz in Berlin wurde auf der Grundlage der Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden des Handelsgesetzbuches aufgestellt. Ergänzend zu diesen Vorschriften wurden die Regelungen des GmbH-Gesetzes beachtet.

Die Gesellschaft wird beim Amtsgericht Berlin (Berlin - Charlottenburg) im Handelsregister unter der Registernummer HRB 89550 B geführt.

Der Jahresabschluss wurde unter der Annahme der Fortführung der Geschäftstätigkeit aufgestellt.

Angaben, die wahlweise in der Bilanz oder im Anhang gemacht werden können, sind insgesamt im Anhang dargestellt.

Für die Gewinn- und Verlustrechnung wurde das Gesamtkostenverfahren gewählt.

Nach den in § 267 HGB angegebenen Größenklassen ist die Gesellschaft eine kleine Kapitalgesellschaft.

### **2. Angaben zu Bilanzierung- und Bewertungsmethoden**

Für die Aufstellung des Jahresabschlusses waren unverändert die folgenden Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden maßgebend:

Die immateriellen Vermögensgegenstände des Anlagevermögens, das Sachanlagevermögen und die Finanzanlagen wurden zu Anschaffungs- bzw. Herstellungskosten angesetzt und, soweit abnutzbar, um planmäßige Abschreibungen vermindert. Die planmäßigen Abschreibungen wurden nach der voraussichtlichen Nutzungsdauer der Vermögensgegenstände linear vorgenommen.

Geringwertige Wirtschaftsgüter wurden im Zugangsjahr vollständig abgeschrieben.

Forderungen und Sonstige Vermögensgegenstände wurden zum Nennwert angesetzt und unter Berücksichtigung aller erkennbaren Risiken bewertet.

**sbh-service gGmbH**  
**Berlin**

Kassenbestände und Bankguthaben sind mit dem Nominalwert angesetzt.

Die sonstigen Rückstellungen wurden für alle weiteren ungewissen Verbindlichkeiten gebildet und in Höhe des nach vernünftiger kaufmännischer Beurteilung notwendigen Erfüllungsbetrages angesetzt. Dabei wurden alle erkennbaren Risiken berücksichtigt.

Verbindlichkeiten wurden mit ihrem Erfüllungsbetrag angesetzt.

Für vor dem Bilanzstichtag verausgabte Aufwendungen und vereinnahmte Erträge für eine bestimmte Zeit nach dem Bilanzstichtag wurden Abgrenzungsposten gebildet.

### **3. Angaben und Erläuterungen zur Bilanz**

Die Entwicklung des Anlagevermögens ist in Anlage IV dargestellt.

Die Forderungen enthalten keine Beträge mit Restlaufzeiten von über einem Jahr.

In den sonstigen Vermögensgegenständen sind Beträge mit einer Restlaufzeit von über einem Jahr in Höhe von 75.699,30 Euro (Vorjahr: 69.159,30 Euro) enthalten.

Der Jahresüberschuss wird vollständig in die Rücklagen eingestellt.

Die sonstigen Rückstellungen betreffen im Wesentlichen Personalaufwendungen sowie laufende Aufwendungen des Geschäftsjahres.

Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern sind in Höhe von 98,00 Euro (Vorjahr: 0,00 Euro) enthalten.

Die sonstigen Verbindlichkeiten enthalten Verbindlichkeiten aus Steuern in Höhe von 31.595,04 Euro (Vorjahr: 32.481,67 Euro) und Verbindlichkeiten im Rahmen der sozialen Sicherheit in Höhe von 2.132,10 Euro (Vorjahr: 0,00 Euro).

Sämtliche Verbindlichkeiten haben eine Restlaufzeit von unter einem Jahr.

### **4. Sonstige finanzielle Verpflichtungen**

Aus Mietverträgen für Büroräume und Übergangswohnungen für Klienten mit unbestimmten Restlaufzeiten bestehen sonstige finanzielle Verpflichtungen. Im Geschäftsjahr 2025 entstehen hieraus Zahlungsverpflichtungen von rund 984 TEuro.

**sbh-service gGmbH**  
**Berlin**

## **5. Angaben und Erläuterungen zur Gewinn- und Verlustrechnung**

Erhaltene Zuschüsse zum Anlagevermögen in Höhe von 0,00 Euro (Vorjahr: 21.000,00 Euro) wurden sofort als Ertrag erfasst.

Der Posten "Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und Unterstützung" enthalten Aufwendungen für Altersversorgung in Höhe von 10.554,48 Euro (Vorjahr: 10.346,53 Euro).

## **6. Sonstige Angaben**

### **Anzahl der Arbeitnehmer**

Die durchschnittliche Anzahl der während des Geschäftsjahres beschäftigten Mitarbeiter beträgt 59 (Vorjahr 52).

Berlin, 22. April 2025

---

(Jörg Markus Schöner)

---

(Anke Röbel)